



Saint-Bonnet-l'Enfantier

TERRITOIRES



# LOTISSEMENT LES COQUELICOTS

## Vue sur la nature

à deux pas du centre de Saint-Bonnet-l'Enfantier  
19 lots viabilisés à vendre,  
disponibles immédiatement

**!! Prix attractifs !!**



DÉCOUVREZ LA VIDÉO  
DE PRÉSENTATION



# VIVRE À SAINT - BONNET - L'ENFANTIER

Un village charmant niché au coeur de la campagne corrézienne qui présente de multiples avantages pour une vie familiale facilitée.

## Les écoles :

Écoles maternelle et primaire : en groupement avec les communes de Sadroc et St Pardoux l'Ortigier

Collège d'Allasac à 10 km, lycées de Brive à 25 km

Ramassage scolaire matin et soir

Cantine et garderie - Centre de loisirs les mercredis et les vacances scolaires

## Les commerces :

Un bar/tabac/épicerie/dépôt de pains/restauration/rôtisserie, un traiteur "la Minotière", des esthéticiennes à domicile, des artisans plombier, électricien, maçon, entreprise de BTP

Marché de producteurs le mardi soir

## Loisirs et vie associative :

Sports et activités de pleine nature, Foyer rural, société de chasse, Familles rurales, la Grange aux idées, le Chuquetou...

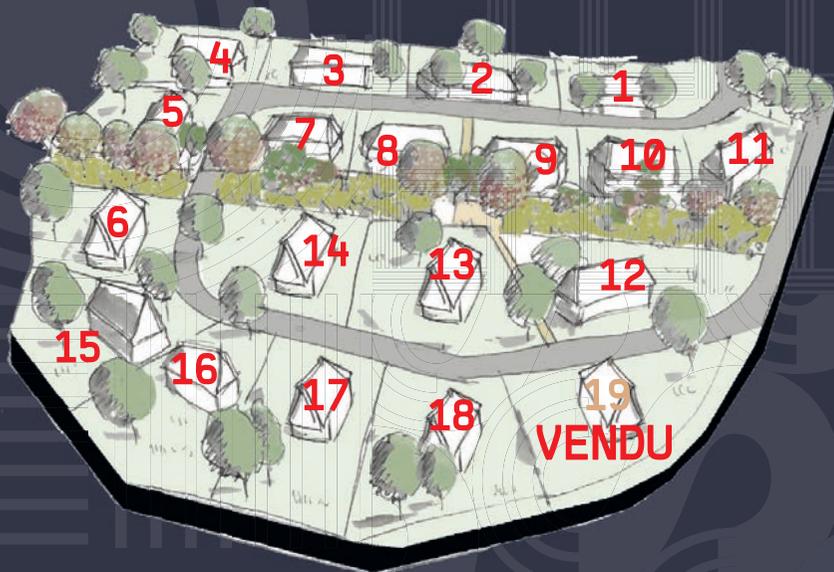
## Côté pratique :

Mairie-agence postale (ouverte le samedi matin), commune 100% fibrée...

À 5 mn, à Perpezac le Noir : Espace France Services (aide numérique et administrative), médecins, pharmacies, infirmiers, kiné, dentiste, vétérinaires, coiffeurs, magasin d'alimentation et cave à vins Spar, boulangerie/pâtisserie, boucherie, restaurant, clubs et équipements sportifs...



# OFFRES À SAISIR !



Les parcelles de terrain à bâtir sont viabilisées, aménagées et disponibles immédiatement.



N° DE LOT	SURFACE EN M <sup>2</sup>	PRIX DE VENTE NET TTC
1	877	22 451 €
2	880	26 752 €
3	878	26 691 €
4	879	26 722 €
5	1152	35 021 €
6	969	29 458 €
7	899	25 172 €
8	902	25 256 €
9	876	24 528 €
10	875	22 400 €
11	957	24 499 €
12	1 080	27 648 €
13	1 154	32 312 €
14	1 154	32 312 €
15	944	28 698 €
16	945	28 728 €
17	943	28 667 €
18	946	28 758 €
19 <b>VENDU</b>	945	28 501 €

# SAINT-BONNET-L'ENFANTIER, LE VILLAGE CHARMANT

- Idéalement situé : desservi par les autoroutes A20 et A89, à 20 mn de Brive-La-Gaillarde, 30 mn de Tulle et 45 mn de Limoges.
- Un village calme et plein de charme, au coeur de la verdoyante campagne corrézienne.
- Une commune à taille humaine (420 habitants) avec une pression fiscale maîtrisée.
- Un cadre de vie familial privilégié, proche de toutes les commodités.



## RENSEIGNEMENTS & COMMERCIALISATION



Mairie

05 55 98 48 75  
[www.stbonnetlenfantier.fr](http://www.stbonnetlenfantier.fr)

TERRITOIRES

05 55 23 64 06 - 06 73 84 62 94  
[contact@territoires19.fr](mailto:contact@territoires19.fr)  
[www.territoires19.fr](http://www.territoires19.fr)